SÚHRNNÁ TECHNICKÁ SPRÁVA

ZMENA CHATY JEDĽOVÁ PRESTAVBOU

Počúvadlianske jazero č. 198, Banská Štiavnica
parc. č. 6302, k.ú. Banská Štiavnica

PROJEKT PRE STAVEBNÉ POVOLENIE

júl 2022

Obsah

1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA 3

1.1 ZHODNOTENIE POLOHY A STAVU STAVENISKA 3
1.2 POUŽITÉ MAPOVÉ A GEODETICKÉ PODKLADY 3
1.3 PRÍPRAVA PRE STAVEBNÉ PRÁCE 4

2 URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE 4

2.1 DISPOZIČNÉ A PREVÁDZKOVÉ RIEŠENIE: 4
2.2 TECHNICKÉ VYBAVENIE: 5
2.3 KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE: 5

3 STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE 10

3.1 EMISIE TUHÝCH A PLYNNÝCH LÁTOK 10
3.2 ZNEČISTENIE PODZEMNÝCH VÔD 10
3.3 OCHRANA PROTI HLUKU 10
3.4 ODPADY 10
3.5 OCHRANA PRÍRODY 10

4 STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE A TECHNICKÝCH ZARIADENÍ 12

5 TERÉNNE A SADOVÉ ÚPRAVY 12

6 ZÁVER 12

1 IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

1.1 Stavba

Názov stavby:	ZMENA CHATY JEDĽOVÁ PRESTAVBOU
Miesto stavby:	Počúvadlianske jazero č. 198, Banská Štiavnica parc. č. 6302, k.ú. Banská Štiavnica
Susedné parc.č.:	6303, 6304/1
Okres:	Banská Štiavnica
Kraj:	Banskobystrický
Charakter stavby:	rekonštrukcia

1.2 Stavebník

Investor:	Lesy Slovenskej republiky, š.p. Organizačná zložka OZ Podunajsko Kováryho 2, 934 01 Levice

1.3 Projektant

Hlavný projektant:	JK projekt, s.r.o., Kalnická cesta 12, 934 01 Levice
Zodpovedný projektant za stavebnú časť: Vypracoval stavebnú časť:	Ing. Jozef Kúdeľa Ing. Ján Lauro
Zodpovedný projektant za statiku:	Ing. Peter Macák
Zodpovedný projektant za zdravotechniku: Vypracoval:	Ing. Jozef Kúdeľa Ing. Ján Lauro
Zodpovedný projektant za elektro: Vypracoval:	Ing. Imrich Zsemlye Ing. Imrich Zsemlye
Požiarna ochrana:	Ronald Loskot

2 CHARAKTERISTIKA ÚZEMIA STAVBY

2.1 ZHODNOTENIE POLOHY A STAVU STAVENISKA

Predmetná budova je situovaná na pozemku s parc.č. 6302, ktorý sa nachádza v rekreačnej oblasti Počúvadlianskeho jazera v katastrálnom území Banská Štiavnica. Predmetná chata a pozemok je vo vlastníctve investora Lesy Slovenskej republiky, š.p.

Jestvujúca chata v súčasnosti slúži výhradne na rekreačné účely, pričom tento účel po prestavbe ostane zachovaný. Hlavným zámerom zmeny chaty Jedľová prestavbou je zmena súčasného dispozičného riešenia prízemia chaty a zobytnenie podkrovia. Prestavbou sa úžitková plocha chaty zväčší o ďalšie podlažie - podkrovie. Pôvodná zastavaná plocha chaty sa v podstate

nemení, iba o hrúbku zatepľovacieho systému. Objekt zahŕňa priestory pre dočasný prenájom v rámci rekreačného účelu. Parcela má mierne svahovitý charakter a podlaha 1.NP chaty je na nej umiestnená vo vyššej výške oproti terénu. Prístup a vjazd na pozemok ostáva zachovaný - z juhozápadnej strany z jestvujúcej lesnej komunikácie. V tesnom blízkom okolí sa nenachádzajú susedné stavby. Vo vzdialenejších častiach sa nachádzajú ďalšie chaty. Všetky vzdialené okolité budovy sú samostatne stojace. Okolitá vzdialená zástavba disponuje rôznou výškou, tvarom a architektonicko-stavebným stvárnením.

Na pozemku v mieste realizácie prestavby, vzhľadom na rozsah stavebných prác, sa nenachádzajú žiadne inžinierske siete, ktoré by bolo potrebné preložiť.

Chata po navrhovanej prestavbe bude mať celkové rozmery 7,65 x 10,32 m (vrátanej tepelnej izolácie).

2.2 POUŽITÉ MAPOVÉ A GEODETICKÉ PODKLADY

- Kópia z katastrálnej mapy
- List vlastníctva
- Požiadavky investora na predmet diela
- Poľné náčrty zo zamerania skutkového stavu chaty Jedľová

2.3 PRÍPRAVA PRE STAVEBNÉ PRÁCE

ZMENA CHATY JEDĽOVÁ PRESTAVBOU si nevyžaduje zvláštnu prípravu výstavby. Počas výkopových prác pre zhotovenie nových základov pre pätky stĺpov bude potrebné zhodnotiť technologické postupy nakoľko nebol prevedený podrobný geologický prieskum staveniska.

Pre dodávateľa stavby investor dočasne vyhradí dohodnuté priestory v potrebnom rozsahu, v zmysle zmluvy o dielo medzi dodávateľom a investorom. Materiál určený k výstavbe bude skladovaný na plochách a skladoch určených k tomuto účelu.

Počas realizácie ZMIEN CHATY JEDĽOVÁ PRESTAVBOU je dodávateľ stavby povinný viesť 1 sadu technickej dokumentácie, kde sa vyznačia všetky zmeny vykonané proti projektu, predovšetkým tie, ktoré nie je možné zistiť po zabudovaní konštrukcií a ukončení výstavby. Tieto zmeny sa zakreslia do projektu.

3 URBANISTICKÉ, ARCHITEKTONICKÉ A STAVEBNO-TECHNICKÉ RIEŠENIE

3.1 DISPOZIČNÉ A PREVÁDZKOVÉ RIEŠENIE:

Objekt má v pôdoryse obdĺžnikový tvar rozmerov 7,35 x 10,02 m. Objekt má jedno nadzemné podlažie (1.NP) a podkrovie (2.NP). Hlavný vstup do objektu je zabezpečený z vlastnej prístupovej komunikácie, bočne od „dvora“. Objekt v súčasnom stave obsahuje miestnosti: 1.NP – závetrie, zádverie, chodba, kúpeľňa, kuchyňa, spoločenská miestnosť a dve izby.

Počas vykonania zmien chaty bude úžitková plocha objektu zväčšená zobytnením podkrovia (2.NP). Pôvodná zastavaná plocha sa mení iba hrúbkou tepelnej izolácie. Nové celkové rozmery objektu vrátane tepelnej izolácie budú 7,65 x 10,32 m. Objekt v navrhovanom stave obsahuje miestnosti: 1.NP – závetrie, zádverie, chodba, kúpeľňa, kuchyňa, spoločenská miestnosť, 2.NP – galéria so schodiskom, WC, tri izby.

Farebné riešenie vonkajšieho priečelia bude prevedené silikónovou vonkajšou omietkou napr. BAUMIT Silikontop. Sokel bude obložený mrazuvzdorným kamenným obkladom. Strecha bude šikmá sedlová s pálenou keramickou krytinou. Rámy nových okien a vstupných dverí sú navrhnuté drevené.

Celý objekt bude využívaný výhradne na rekreačné účely.

Členenie stavby na prevádzkové súbory (stavebné objekty):

SO – 1 - Chata

SO – 2 – Žumpa

Bilancia plôch:

Úžitková plocha pôvodného stavu	= 58,4 m2
Úžitková plocha navrhovaného stavu	**= 120,2 m2**
Pôvodná zastavaná plocha chaty	= 64,0 m2
Navrhovaná (nová) zastavaná plocha chaty	**= 64,0 m2**

Svetlá výška	:	
1. NP	:	2,7 m
2. NP	:	0,7 - 2,8 m
Charakter prevádzky	:	rekreačný objekt
Parc. dotk. výstavbou	:	kataster Banská Štiavnica parc. č. 6302

3.2 TECHNICKÉ VYBAVENIE:

1) Elektroinštalácia: Projekt elektroinštalácie rieši vnútorné rozvody pre objekt. Objekt je napojený na verejnú sieť jestvujúcou elektrickou prípojkou. Bližšia špecifikácia viď. projekt elektro.

2) Vykurovanie: Vykurovanie objektu je riešené novým krbom s novým komínom a pomocou elektrických výhrevných telies (napr. infražiariče).

3) *Zdravotechnika* Projekt zdravotechniky rieši vnútorné rozvody vody a kanalizácie pre objekt. Objekt je napojený na verejnú vodovodnú sieť jestvujúcou vodovodnou prípojkou, ktorá je ukončená v jestvujúcej vodomernej šachte nachádzajúcej sa na pozemku investora hneď vedľa objektu. Zaústenie kanalizačných rozvodov z objektu bude riešené do navrhovanej vodotesnej žumpy, ktorá bude umiestnená na pozemku 6304/1. Bližšia špecifikácia viď. projekt zdravotechniky.

3.3 KONŠTRUKČNÉ RIEŠENIE:

Zreteľne sa označí výškový bod, od ktorého sa určujú všetky príslušné výšky (PEVNÝ BOD BOL ZVOLENÝ NA PODLAHE 1.NP).

3.3.1 Búracie práce

Predmetom búracích prác bude:

- Demontáž jestvujúcej strechy v plnom rozsahu
- Vybúranie komína v podkroví
- Demontáž drevených štítových stien na povale
- Demontáž jestvujúceho stropu nad 1.NP vrátane dvoch drevených stĺpikov v exteriéri
- Vybúranie jestvujúcich nosných stien po výšku +2,265 m
- Vybúranie častí nenosných priečok v 1.NP, vybúranie komína v plnom rozsahu
- Kompletná demontáž okien vrátane vonkajšieho oplechovania parapetu a vnútornej parapetnej dosky

- Kompletná demontáž dverí vrátane zárubne
- Vybúranie podlahy v mieste navrhovaného železobetónového stĺpa profilu 300x300 mm v exteriéri, v prípade potreby aj interiéri v mieste novej základovej pätky pod dreveným stĺpikom v miestnosti 1.06
- Odstránenie pôvodných nášľapných príp. aj roznášacích vrstiev podláh

Búracie práce sú zakreslené na výkresoch pôvodného stavu.

3.3.2 Základy

Stavenisko tvorí mierne svahovitá, súdržná plocha.

Zakladanie jestvujúceho objektu je riešené pravdepodobne na betónových základových pásoch. Pôvodné základy neboli preskúmané. Pred začatím stavebných prác je potrebné vykonať sondáž jestvujúcich základov. V prípade nevyhovujúceho stavu pôvodných základov sa v ďalšom stupni PD navrhne spôsob zosilnenia pôvodných základov.

Zakladanie nového železobetónového stĺpa v exteriéri je navrhnuté na novej základovej pätke z betónu triedy C20/25. Pôdorysný rozmer pätky bude 1000 x 1000 mm. Hĺbka založenia pätky bude v nezámrznej hĺbke min. 1200 mm od upraveného terénu. Pätku je potrebné osadiť do rastlého terénu.

V prípade nevyhovujúcich výsledkov podkladného betónu, vykonaných počas sondážneho prieskumu v miestnosti 1.06 pre uloženie dreveného stĺpika je potrebné zhotoviť novú základovú pätku o rozmere 600 x 600 mm z betónu triedy C20/25. Hĺbka založenia pätky bude v hĺbke min. 800 mm od podlahy. Pätku je potrebné osadiť do rastlého terénu.

Vyťaženú zeminu je potrebné odviesť na vopred určenú skládku a na stavenisku sa ponechá iba zemina určená na spätné zásypy.

Základy sú navrhnuté v súlade s STN 731001 Zakladanie stavieb.

<u>Projektant si vyhradzuje právo na obhliadku a prevzatie základovej škáry v inom prípade nepreberá zodpovednosť za základové konštrukcie, ani za ostatné vady spojené so založením stavby</u>.

3.3.3 Zvislé konštrukcie

Nosné murivo

Zvislé nosné konštrukcie stavby sú stenové. Nosné múry jestvujúceho objektu sú murované z plných pálených tehál príp. z pórobetónových tvárnic na maltu nezistenej pevnosti. Pôvodné nosné steny objektu sa nemenia. Pre začatím stavebných prác je potrebné vykonať sondáž jestvujúcich stien.

Nové obvodové nosné steny v podkroví budú murované z kusových stavív z pórobetónových tvárnic YTONG UNIVERZAL P3 – 450 v hr. 300 mm – 300x599x249 mm, murované na tenkovrstvovú lepiacu maltu YTONG FIX N103, nie penu. Tieto steny z tvárnic YTONG sú zaťažené bežným zaťažením, ktoré bezpečne prenesú. Nepotrebné otvory v nosných stenách 1.NP navrhujeme zamurovať murivom z obdobných tvárnic.

Pri murovaní nosných stien dodržať všeobecne platné predpisy pre nosné prvky z kusových stavív, ako aj predpis výrobcu použitých tehál. Steny musia byť vyhotovené z murovacích prvkov triedy 1, kategórie „A“.

Pri riešení inštalácii ich polohu, osadenie, ako aj hĺbku drážok v jednotlivých miestach musí odsúhlasiť zodpovedný statik. Drážky sa musia frézovať nie sekať.

Podrobnejšie riešenie pozri v časti STATIKA.

Nosný stĺp

Nový stĺp profilu 300 x 300 mm v exteriéri je navrhnutý ako železobetónový, z betónu triedy C25/30, vystužené oceľovou výstužou triedy B500B.

Podrobnejšie riešenie pozri v časti STATIKA.

Vnútorné deliace konštrukcie

Nové nenosné priečky v podkroví sú navrhnuté ako ľahké, montované zo sadrokartónových priečok RIGIPS celkovej hrúbky 150mm. Priečky budú zložené z podkonštrukcie CW100, vyplnenou zvukovou izoláciou - minerálnou vlnou ISOVER AKU hr. min. 50mm a opláštená 2x sadrokartónovou doskou hr. 12,5mm z oboch strán.

Komíny

Pôvodný komín sporáka na tuhé palivo bude v podkroví znovu vymurovaný a vytiahnutý nad strechu z plných pálených tehál.

Nové komínové teleso kozuba bude vytvorené z jednoprieduchového komínového systému Schiedel z komínových tvaroviek Schiedel s prieduchom Ø180mm na tuhé palivo. V exteriéri je komínové teleso omietnuté silikónovou fasádnou omietkou Baumit Silikontop.

Komínové teleso musí byť dilatované v miestach styku s inými konštrukciami nehorľavým materiálom (kamenná vlna Nobasil FKD S hr.30mm). Pri realizácii komínov je nutné dodržiavať technologický postup, ktorý predpisuje firma Schiedel.

3.3.4 Vodorovné konštrukcie

Strop nad 1.NP

Nový strop nad 1.NP je navrhnutý drevený trámový. Nosnú konštrukciu stropu tvoria drevené stropné trámy profilu 150/250 mm (nad miestnosťami 1.01 a 1.02 je možné použiť trámy profilu 100/250 mm) ukladané v osovej vzdialenosti max. 800 mm na nové železobetónové vence. Pri schodisku bude krajný stropný trám uložený na novom drevenom stĺpiku NP1 profilu 150/150 mm. Na stropných trámoch bude uložený horný záklop z tatranského profilu hr.20mm, na ňom OSB dosky hr. 20mm, rošt so zvukovou izoláciou hr. 50 mm a drevená palubovka hr. 20 mm.

Drevené nosné prvky stropu sú navrhnuté z rastlého smrekového reziva triedy C22 (podľa STN EN 338). Vlhkosť reziva pri jeho zabudovaní je max. 20%. Pripomíname, že pri použití vlhkého reziva dôjde k výrazným trvalým deformáciám stropných trámov. Drevené prvky budú natreté náterom proti hnilobe a škodcom BOCHEMIT PLUS v 2 vrstvách.

Podrobnejšie riešenie pozri v časti STATIKA.

Strešná konštrukcia

Strecha je navrhnutá klasického sedlového tvaru. Navrhovaný sklon strechy je 45°. Strešnú nosnú konštrukciu tvorí drevený krov hambálkovej sústavy. Je zložená z krokviev 80/200mm, uložených v spodnej časti na pomúrniciach 150/150mm. Krokvy sú v 2/3 ich rozpätia stiahnuté dvojicami klieštin profilu 2x 60/200mm. Medzi dvojicami klieštin sú v 1/3 a v 2/3 ich rozpätia vložené krátke vložky profilu 80/200 mm dĺžky 250mm. Osová vzdialenosť hambálkových väzieb je max.900mm. Stuženie krovu v pozdĺžnom smere zabezpečujú oceľové zavetrovacie pásy BMF 40x2 mm v tvare ondrejských krížov.

Dĺžky a počet jednotlivých prvkov krovu a podrobnosti riešenia krovu viď výkres A/9.

Drevené nosné prvky krovu sú navrhnuté z rastlého smrekového reziva triedy C22 (podľa STN EN 338). Vlhkosť reziva pri jeho zabudovaní je max. 20%. Pripomíname, že pri použití vlhkého reziva dôjde k výrazným trvalým deformáciám krokiev a klieštin.

Konštrukcia krovu budú natretá náterom proti hnilobe a škodcom BOCHEMIT PLUS v 2 vrstvách.

Podrobnejšie riešenie pozri v časti STATIKA.

Preklady, vence a stužujúci oceľový rám

Nové preklady nad miestnosťou 1.01 a nad okennými otvormi v štítových stenách podkrovia sú navrhnuté ako monolitické železobetónové z betónu triedy C25/30 a ocele triedy B500B.

Nové vence na nosných stenách sú navrhnuté ako monolitické železobetónové z betónu triedy C25/30 a ocele triedy B500B. Sú navrhnuté dva vence: veniec 1.NP na kóte +2,515 m a podpomúrnicový veniec 2.NP na kóte +3,515 m.

Priečny rám je navrhnutý z valcovaných profilov 2x UPE240, navzájom zvarených do uzavretého prierezu. Priečny rám má tvar písmena ,,U“. Priečny rám funguje ako stužidlo objektu, preberá vodorovné účinky zaťaženia z hambálkového krovu. Rám je navrhnutý z ocele triedy S235JRG2. Rám je potrebné natrieť protikoróznym náterom. Rám je kotvený do vencov.

Podrobnejšie riešenie pozri v časti STATIKA.

Zodpovedný projektant statiky v rámci autorského dozoru urobí kontrolu všetkých prekladov, ich výstuže, konštrukcie a skladby. Správnosť urobenia prekladov potvrdí zápisom do stavebného denníka.

Uloženie výstuže bude pred ich zabetónovaním odsúhlasené projektantom!
Pre debnenie, výstuž a betonáž platí STN 73 2400.

3.3.5 Strešná krytina

Nad chatou je navrhnutá pálená keramická krytina napr. Tondach, uložená na latovaní 50/50mm.

Dôležitým prvkom dobrého fungovania strechy je jej dobré odvetranie. Zabezpečuje ho vzduchová medzera medzi paropriepustnou fóliou a strešnou krytinou strechy. Fólia je prichytená na krokvy tzv. kontralatami prierezu 50x50mm. Pri vrchole strechy treba uložiť odvetrávacie škridle na zabezpečenie odvodu vzduchu. Nasávanie vzduchu sa zabezpečuje cez otvory v mieste odkvapu, ktoré musia byť zabezpečené ochrannou mriežkou proti vtáctvu.

Proti zosúvaniu snehu je navrhnutá protisnehová ochrana (protisnehové škridly, sneholamy). Ich množstvo a umiestnenie je závislé od typu protisnehovej schémy odvedenej od sklonu strechy a snehovej oblasti, čo je potrebné upresniť pri realizácii stavby na konkrétnej lokalite. Vhodné rozloženie treba skonzultovať so stavebným dozorom, prípadne dodávateľom strešnej krytiny.

3.3.6 Schody

Vertikálnu komunikáciu medzi jednotlivými podlažiami zabezpečujú nové vnútorné schody. Schodisko bude drevené schodnicové v tvare písmena ,,L“. Najmenšia šírka schodiskového ramena bude 900 mm. Schody budú riešené na mieru na zákazku, ich riešenie nie je predmetom tejto projektovej dokumentácie.

Schodiskové zábradlie bude drevené s vertikálnou drevenou výplňou. Výška zábradlia bude min. 1000mm.

Predsadené vstupné schody do chatky ostanú zachované pôvodné.

3.3.7 Podlahy

Nové podlahy v jednotlivých miestnostiach sú navrhnuté ako viacvrstvové, s nášľapnou vrstvou špecifikovanou podľa účelu miestnosti (pozri legendu miestností). Skladby jednotlivých typov podlahových konštrukcií sú podrobne spracované podľa označenia vo výkrese rezu objektom, podľa projektovej dokumentácie.

Pri ukladaní podlahových vrstiev je potrebné po celom obvode miestnosti ponechať dilatačnú špáru širokú min. 10 mm z penového polystyrénu.

3.3.8 Omietky a povrchové úpravy

Vonkajšie omietky

Povrchová úprava fasády je navrhnutá z omietky napr. Baumit Procontact so sklotextilnou mriežkou hr.3mm. Na omietku sa nanesie penetračný náter napr. Baumit UniPrimer a následne fasádna silikónová omietka napr. Baumit Silikontop hr. 2mm.

Celá budova bude z vonkajšej strany zateplená kontaktným zatepľovacím systémom v hrúbke 150mm. Počet kotiev (vhodné do betónu a pórobetónu) bude 6ks/m^2. Presné spôsob kotvenia dorieši dodávateľ zatepľovacieho systému alebo realizátor.

Vnútorné omietky

Na vnútorných stenách je navrhnutá nová jednovrstvová vápennocementová omietka napr. Baumit MPI 25 pre vnútorné priestory (minimálna hrúbka omietky na stene je 10mm) (alt. je možné použiť sádrové, jadrové omietky, alebo ručné omietky).

V kúpeľni a WC je navrhnutý nový keramický obklad na celú svetlú výšku miestnosti. Lepenie keramického obkladu bude prevedené flexibilným lepidlom triedy C2TE.

Povrch sadrokartónových opláštení v podkroví je celoplošne omietnutý sadrovou omietkou napr. Rigips Rifino Top v kvalite prevedenia Q3 – špeciálne tmelenie. Finálne sú vymaľované maľbou, určenou pre sadrokartóny bielej farby. Výnimkou je miestnosť WC, kde je navrhnutý keramický obklad do úplnej výšky.

3.3.9 Výplne otvorov

Okná, Dvere

Nové okenné konštrukcie sú navrhnuté drevené /alt. plastové s izolačným trojsklom s hodnotou $U_{w,max}$=0,85 W/m2.K, farba sa určí investorom dodatočne. Rám vstupných vchodových dverí odporúčame riešiť z bezpečnostného profilu. Odporúčame farebne prispôsobiť fasáde chaty. Všetky sklené výplne sú číre. Vnútorné parapetné dosky sú navrhnuté drevené. Vonkajšie parapety sú z hliníkového plechu. Po osadení je potrebné škáry utesniť paropriepustnou páskou z vonkajšej strany a parotesnou páskou z vnútornej strany. Spôsob zabudovania podľa STN 73 3134.

Vnútorné dvere (interiérové)

Interiérové dvere majú konštrukciu z masívnej laťovky a povrchovú úpravu z drevenej dyhy, v obložkových zárubniach.
Farebne môžu byť interiérové dvere zvolené podľa výberu investora.

3.3.10 Izolácie

Izolácie proti vode

Vrchná stavba - V skladbe strechy je znázornená jedna vrstva fólie - paropriepustná fólia, ktorá je uložená na krokvy tzv. kontralatami 50x50mm po celej ploche. Zároveň vytvára vzduchovú medzeru, ktorou sa odvetráva priestor medzi strešnou krytinou a podkrovím. Pri ukladaní fólií je nutné zabezpečiť vystriedanie spojov. Minimálna šírka spoja je 100 mm. Odporúča sa spoje utesniť prelepením špeciálnou páskou.

Parotesné - Z dôvodu ochrany tepelnej izolácie striech, kvôli prieniku vlhkosti z vnútornej klímy do vonkajšej klímy v zimnom období, je nutné pod tepelnoizolačnú vrstvu osadiť parotesnú zábranu z PE fólie Paroten. Min. povolená šírka spoja pri realizovaní je 150 mm.

Tepelné izolácie

Vrchnú tepelnú izoláciu objektu tvoria dve vrstvy minerálnej vlny napr. ISOVER UNIROL PLUS. Prvá vrstva hr. 200mm je osadená medzi krokvy a druhá hr. 160mm medzi pomocné drevené/oceľové konštrukcie.

Izoláciu podlahy nie je možné zrealizovať z technických dôvodov – zníženie výšky svetlých otvorov dverí.

Obvodové steny budú tepelne izolované polystyrénom EPS70F hr. 150mm a v spodnej časti pod terénom do výšky min. 300mm od upraveného terénu bude prebiehať polystyrén XPS hr. 150mm.

Strop nad závetrím bude izolovaný dvomi vrstvami minerálnej vlny napr. ISOVER UNIROL PLUS hr. 120mm. Izolácia bude vložená medzi stropné drevené trámy.

3.3.11 Klampiarske výrobky

Navrhnuté budú klampiarske výrobky navrhnuté podľa STN 73 3610 z pozinkovaného plechu. Spoje jednotlivých prvkov budú riešené vodotesne.

Oplechované budú všetky ustupujúce a previsnuté konštrukcie: vonkajšie parapety okien, komíny. Oplechovanie parapetov okien je navrhnuté z hliníkového plechu hr. 2mm. Oplechovanie komínov je navrhnuté z pozinkovaného plechu hr. 0,7 mm.

Žľaby sú polkruhového prierezu menovitej veľkosti 333mm (priemer 150mm) prichytené pomocou vrchných polkruhových hákov o krokvu. Zvody sú prichytené zdierkami. Sú navrhnuté z lakovaného pozinkovaného plechu vo farbe identickej s farbou strešnej krytiny.

4 STAROSTLIVOSŤ O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

4.1 EMISIE TUHÝCH A PLYNNÝCH LÁTOK

Prevádzka objektu CHATY JEDĽOVÁ nebude mať nepriaznivý vplyv na okolité prostredie. Žiadne zariadenie v priestore objektu nebude zdrojom emisií tuhých látok.

4.2 ZNEČISTENIE PODZEMNÝCH VÔD

Pri rekonštrukcii a prevádzke objektu nebude dochádzať k znečisteniu spodných vôd.
Znečistenie vody je potrebné eliminovať týmito spôsobmi:
- kontrolovať vozidlá a zariadenia, aby nedošlo k úniku olejov
- odpady skladovať v uzavretých kontajneroch, tak aby sa k nim nedostala zrážková voda

4.3 OCHRANA PROTI HLUKU

V objekte CHATY JEDĽOVÁ sa nebude nachádzať žiadne zariadenie produkujúce spôsobujúcu zvýšenú hlučnosť.

4.4 ODPADY

Výkopové práce a odpadové hospodárstvo

Nakladanie s odpadmi v priebehu realizácii zmien chaty Jedľová prestavbou a počas jeho samotnej prevádzky sa bude vykonávať v súlade s ustanoveniami Zákona č.79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov (vyhl. 371/2015 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky z 13.novembra 2015, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch). Zneškodnenie odpadov bude zabezpečovať zhotoviteľ stavby na základe

zmluvy s oprávneným subjektom. Počas stavby budú odpady zhromažďované vo veľkoobjemových kontajneroch na stavenisku na pozemku investora.

V procese realizácii zmien objektu prestavbou sa bude manipulovať s odpadovými produktmi :

- stavebný odpad

Zatriedenie odpadov podľa Vyhlášky č.365/2015

Odpady zo stavby:

Číslo druhu odpadu	Názov druhu odpadu	Množstvo	Kategória odpadu	Zhodnoco-vanie odpadov	Zneškodňo-vanie odpadov
15 01 01	Obaly z papiera a lepenky	20 kg	O	R1	-
15 01 02	Obaly z plastov	10 kg	O	R5	-
17 01 01	Betón	2 t	O	R12	-
17 01 03	Škridly a obkladový materiál a keramika	20 kg	O	R12	-
17 02 01	Drevo	1 m^3	O	R1	-
17 02 02	Sklo	6 kg	O	R5	-
17 02 03	Plasty	10 kg	O	R5	-
17 03 02	Bituménové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01	3 kg	O	-	D1
17 04 05	Železo a oceľ	7 kg	O	R4	-
17 04 11	Káble iné jako uvedené v 17 04 10	5 kg	O	R12	-
17 05 06	Výkopová zemina iná jako uvedená v 17 05 05	2 m^3	O	R10	-
17 06 04	Izolačné materiály iné jako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03	3 kg	O	-	D1
17 06 05	Stavebné materiály obsahujúce azbest	100 kg	N	-	D1
20 01 01	Papier a lepenka	5 kg	O	R1	-
20 03 01	Zmesový komunálny odpad	50 kg	O	-	D1

Zneškodnenie odpadov:

Výkopová zemina a kamenivo môžu byť rozprestreté na povrchu na mieste určenom stavebníkom na pozemku. Predpokladaný objem odpadu pri riešenej veľkostnej kategórii je do 2 m^3.

Obaly z papiera a lepenky navrhujeme vytriediť a odovzdať ho ako surovinu vhodnú k materiálovému zhodnoteniu odpadu. Predpokladaný objem odpadu je do 5 m^3. Odpad bude odovzdaný v zberni vybavenej patričným oprávnením. Odpady z drevených častí (krov, odrezky,...) budú použité na kúrenie vo vykurovacom období.

Azbestocementová strešná krytina musí byť odstránená osobou resp. organizáciou s oprávnením na túto činnosť v súlade so zákonom č. 355/2007 Z.z. a č. 253/2006 Z.z s povoleniami na demontáž a likvidáciu od Regionálneho úradu verejného zdravotníctva, Odboru starostlivosti o životné prostredie. Pri likvidácií musí byť vytvorený vzduchotesný priestor, slúžiaci na oddelenie pracoviska likvidácie azbestu od obývacích priestorov. Následné musí byť inštalovaný odsávací systém s technológiou HEPA pre zachytávanie častíc azbestu vo vzduchu s aplikovaním penetračného postreku. Odstránené stavebné materiály obsahujúce azbest musia byť bezpečne uzavreté do hermeticky uzatváraných PE vriec a odvezené na skládku nebezpečných odpadov TO. Na záver musí byť vykonané kontrolné meranie na zistenie azbestových vlákien vo vzduchu.

Odpady z prevádzky:

- prevádzkou objektu bude vznikať len komunálny odpad

Komunálny odpad vznikajúci počas prevádzky bude zneškodňovaný v súlade so všeobecne záväzným nariadením obce. Nebezpečný odpad bude zhromažďovaný vo vyhradenom priestore zabezpečenom v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 371/2015 Z.z. a zneškodňovaný prostredníctvom oprávnenej organizácie. Odpad, ktorý je kategorizovaný ako nie nebezpečný, bude zhromažďovaný vo vonkajšom prostredí.

4.5 OCHRANA PRÍRODY

Rekonštrukcia a prevádzka objektu si nevyžaduje výrub stromov.

5 STAROSTLIVOSŤ O BEZPEČNOSŤ PRÁCE A TECHNICKÝCH ZARIADENÍ

V priebehu realizácie stavebných prác a počas užívania objektu CHATY JEDĽOVÁ budú dodržiavané pravidlá bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Vzhľadom na to je potrebné dodržiavať platné hygienické a bezpečnostné predpisy a normy.

Za bezpečnosť pri práci a protipožiarnu ochranu pri stavebných prácach bude zodpovedať dodávateľ. Tento zaistí vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle platných predpisov a sústavnú kontrolu pri vykonávaní diela na pracoviskách v zmysle Zákonníka práce a NV č.395/2006 o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkoch.

Práce na montáži elektrotechnických zariadení budú vykonávať pracovníci spĺňajúci podmienky vyhlášky č. 718/2002 Z.z. a vyhotovenie musí zodpovedať platným predpisom a normám STN.

6 TERÉNNE A SADOVÉ ÚPRAVY

Sadové úpravy sa realizujú podľa požiadaviek investora prípadne podľa návrhu záhradného architekta.

7 ZÁVER

Súhrnná technická správa je napísaná v rozsahu dokumentácie stavby prikladanej k žiadosti o vydanie stavebného povolenia tak, aby poskytla dostatočný podklad na posúdenie navrhovanej ZMENY CHATY JEDĽOVÁ PRESTAVBOU a realizáciu stavebného diela.

Správa a projekt budú následne doplnené rešpektovaním stanovísk dotknutých orgánov a organizácií v stavebnom konaní, resp. záväzných podmienok stavebného úradu, vyplývajúcich zo stavebného povolenia.

V Leviciach 7/2021 Vypracoval : Ing. Ján Lauro